



Merkblatt

**7**

## Calciumsulfat-Fließestriche für Sanierung, Renovierung und Modernisierung

Hinweise und Richtlinien für die Planung  
und Ausführung von Calciumsulfat-Fließestrichen

Information des Industrieverbandes  
WerkMörtel e. V., Duisburg und der  
Industriegruppe Estrichstoffe im  
Bundesverband der Gipsindustrie e. V.,  
Berlin

Stand 03/2017

# Calciumsulfat-Fließestriche für Sanierung, Renovierung und Modernisierung

Calciumsulfat-Fließestriche (im Folgenden Fließestriche genannt) haben sich seit Jahrzehnten im Innenbereich aufgrund vielfältiger technischer Vorteile bewährt. Diese kommen auch bei der Sanierung, Renovierung und Modernisierung von Fußbodenkonstruktionen im Gebäudebestand – bei gewerblicher Nutzung wie auch im Wohnbereich – besonders zur Geltung.

Das vorliegende Merkblatt gibt Hinweise und Lösungsbeispiele für den Einsatz von Fließestrichen unter bestimmten baulichen Randbedingungen, die sich aus dem Gebäudebestand ergeben. Auch in häuslichen Bädern und Küchen sowie in Kellerräumen können Fließestriche mit entsprechenden Abdichtungsmaßnahmen eingesetzt werden. Siehe auch Merkblatt Nr. 1.

## 1 Anforderungen und bauliche Ziele

Bei der Renovierung, Sanierung und Modernisierung von Gebäuden stehen die vorgesehenen Nutzungseigenschaften und der Komfort des neuen Fußbodens einerseits und die aktuellen bautech-

nischen bzw. bauaufsichtlichen Anforderungen und Vorgaben andererseits, insbesondere zu Brandschutz, Wärmeschutz und Schallschutz, im Planungsfokus. Der neuen Fußbodenkonstruktion fällt hier eine maßgebliche Bedeutung zu, die jeweiligen Eigenschaften sicherzustellen bzw. zu verbessern.

## 2 Bauliche Gegebenheiten/ Randbedingungen

Bei der Planung der Renovierungs-, Sanierungs- bzw. Modernisierungsmaßnahme sind zunächst die baulichen Gegebenheiten und Randbedingungen des Objektes aufzunehmen. Sie bestimmen letztlich die Machbarkeit von Lösungsvarianten für die Nutzung sowie Sicherheitsvorgaben. Hinsichtlich der Tragfähigkeit und Statik der bestehenden Decke sind die Zusatzlasten durch den neuen Fußbodenaufbau zu beachten. Die Aufbauhöhe kann durch bestehende Türdurchgänge, Raumhöhen oder sich anschließende Flächen (Höhenversatz vermeiden) begrenzt sein.



In fast allen Fällen bietet sich Fließestrich als optimaler Bestandteil der technisch-konstruktiven Lösung für den neuen Fußboden an.

### 3 Vorteile von Fließestrichen

Die Vorteile von Fließestrichen ergeben sich aus den chemisch-physikalischen Eigenschaften des Baustoffes:

#### **Fließestriche lösen besondere Planungsfragen des Untergrundes.**

Die hohe Dauerschwingfestigkeit begünstigt den Einsatz auf flexiblen Untergründen wie Holzbalkendecken. Die hohe Biegezugfestigkeit ermöglicht es, die Estrichdicke gegenüber konventionellen Estrichen zu reduzieren. Dadurch ist die Zusatzlast geringer. Die „gewonnene Aufbauhöhe“ kann bei schwimmenden Estrichen in zusätzliche Wärme- und Trittschalldämmung investiert werden oder ermöglicht es, Anschlusshöhen einzuhalten. Siehe auch DIN 18560 Teil 2 [1].

#### **Fließestrich beschleunigt den Bauablauf.**

Auch große Flächen sind schnell verlegt, und er ist früh begehbar, z. B. für andere Ausbaugewerke. Seine schnelle Trocknung sowie die Möglichkeit zusätzlicher Trocknungsmaßnahmen führen zur frühen Belegreife. Siehe auch Merkblatt Nr. 2 sowie die BEB Hinweise zur beschleunigten Trocknung von Calciumsulfatestrichen [2].

#### **Fließestrich ist der ideale Partner für Fußbodenheizungen.**

Seine Fließfähigkeit sorgt für eine perfekte Heizrohrumschließung und sein dichtes Gefüge für eine hohe Wärmeleitung. Dies schafft eine hervorragende Regelflexibilität der Fußbodenheizung. Siehe auch Merkblatt Nr. 3.



In besonderen Fällen kommen sehr dünne beheizte Systeme zur Anwendung, z. B. bei minimalen zur Verfügung stehenden Aufbauhöhen oder noch intakter Konstruktionen im Bestand mit Fußbodenheizung. Hierbei werden spezielle auf die dünne Konstruktion abgestimmte Fließmörtel eingesetzt. Details sind in der Richtlinie zur Herstellung dünn-schichtiger, beheizter Verbundkonstruktionen im Wohnungsbau [3] beschrieben.

#### **Fließestriche können mit allen Bodenbelägen versehen werden.**

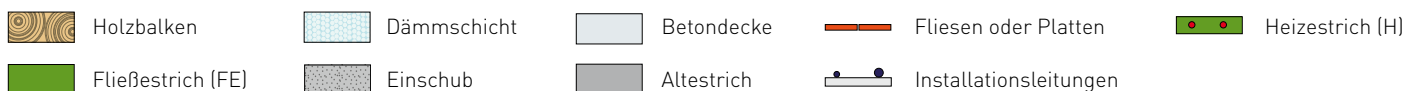
Die perfekte Ebenheit durch die selbstnivellierende Konsistenz des Frischmörtels beim Einbau, die nahezu fugenlose Verlegung sowie die hohe Verformungsstabilität während der Trocknung machen Fließestriche zum perfekten Untergrund für großformatige, starre Beläge: kein Schwinden, kein Schülsseln und damit keine Randabsenkungen, keine Einschränkungen im Belagsmuster. Siehe auch Merkblätter Nr. 3 und 5. Auf Wunsch können sie auch als Sichtestriche unmittelbar genutzt werden. Hierfür sind besondere Randbedingungen zu beachten. Siehe auch Merkblatt Nr. 6.

### 4 Typische Lösungen mit Fließestrichen

Die Erneuerung und Modernisierung von Fußbodenkonstruktionen in fast allen Bereichen kann mit Fließestrich fachgerecht, effizient und wirtschaftlich umgesetzt werden: in Wohnungen sowie gewerblichen oder öffentlich genutzten Gebäuden bzw. Räumen wie Praxen, Büros und Ladenlokalen, in Schulen, Sporthallen, Krankenhäusern, Heimen und Pflegeeinrichtungen, Bibliotheken, Kirchen, etc., aber auch bei der Umwandlung von ehemals gewerblich oder industriell genutzten Gebäuden, z. B. in Wohnungen oder Ateliers.

Je nach den baulichen Gegebenheiten, der vorgesehenen Nutzung und den gesetzten Zielen (Brandschutz, Schallschutz, Wärmeschutz, Komfort, etc.) sind bestimmte Randbedingungen zu beachten. Typische Lösungen mit entsprechenden Konstruktionen sind in der Praxis erprobt. Die gängigsten Fälle werden in der folgenden Übersicht beschrieben.

Häufige Deckentypen im Bestand	Varianten für neuen Bodenaufbau****	Schichtdicken	Bauliche Ziele /
			Brandschutz
<b>Holz balkendecken</b>			
	Sichtbalkendecke		35 mm FE 20 mm Dämmschicht* x
	Decke mit schwerem Einschub		35 mm FE 20 mm Dämmschicht* Leichtausgleich x
	Decke mit leichtem Einschub		55 mm FE H 20 mm Dämmschicht* x
	Decke mit leichtem Einschub und abgehängter Unterdecke		55 mm FE H 20 mm Dämmschicht* x
			30 mm FE H ** 2 mm Spachtel x
<b>Massivdecken</b>			
	Trägerkonstruktionen (Massivdecken, Gewölbe), die einen Ausgleich benötigen		35 mm FE 20 mm Dämmschicht* x
			60 mm FE 20 Dämmung* x
	Rohdecken oder Bodenplatten, mit oder ohne Installationsleitungen		55 mm FE H 20 mm Dämmschicht* x
			≥ 10 mm FE (x)
	Unebene Betondecke oder Altstrich		≥ 25 mm FE (x)
	Intakter Altfußboden mit Fliesen oder Platten		< 30 mm FE H** (x)
			35 mm FE Hohlbodenkonstruktion x



Anforderungen				Vorteile	Zeile
Wärmeschutz	Trittschallschutz	Fußbodenheizung /-kühlung	Zusätzliche Anforderungen		
x	x			Geringe Aufbauhöhe, geringes Gewicht	<b>1</b>
x	x		Ausgleich von Unebenheiten und Installationen	Geringe Aufbauhöhe, geringes Gewicht	<b>2</b>
x	x	x		Hohe Regelflexibilität der Fußbodenheizung	<b>3</b>
x	x	x	Abdichtung in Feuchträumen	Hohe Regelflexibilität der Fußbodenheizung	<b>4</b>
		x	Verbund zur Holzkonstruktion**	Extrem geringe Aufbauhöhe, geringes Gewicht	<b>5</b>
x	x			Geringe Aufbauhöhe, geringes Gewicht	<b>6</b>
x	x		Bemessung nach Anforderung, da Ausführung für höhere Belastungen ***	Hohe Belastbarkeit bei vergleichsweise geringer Estrichdicke	<b>7</b>
x	x	x		Hohe Regelflexibilität der Fußbodenheizung, geringe Aufbauhöhe	<b>8</b>
(x)	(x)		Ausgleich auf Altestrich (im Verbund oder auf Trenn- / Dämmschicht)	Langlebiger Fußboden durch sehr spannungsarme Estrichkonstruktion auf schwierigen Untergründen	<b>9</b>
	(x)		Ausgleich auf alter Betondecke, auch für höhere Belastungen	Sehr geringe Aufbauhöhe, hoch belastbar	<b>10</b>
(x)	(x)	x	Im Verbund zum Belag / Altestrich (im Verbund oder auf Trenn- / Dämmschicht)**	Extrem geringe Aufbauhöhe, geringes Gewicht	<b>11</b>
	x		Für hohe Installationsdichte(n)	Flexible Umnutzung des Gebäudes möglich	<b>12</b>

\* Dämmschicht nach Anforderung an Brand-, Wärme-, Trittschallschutz

\*\* Sonderkonstruktion außerhalb DIN 18560, mit speziellem Fließmörtelsystem, Herstellerangaben sind zu beachten. Siehe auch [3].

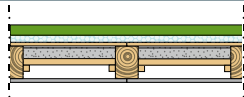
\*\*\* Bemessung nach DIN 18560-Teil 2 oder darüber hinausgehend

\*\*\*\* Neuaufbauvarianten funktionieren mit allen Typen von Holzbalkendecken, hier auf das Beispiel der Decke mit schwerem Einschub begrenzt.

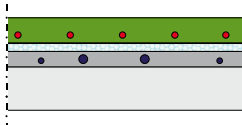
(x) in Abhängigkeit von der bestehenden Decke und der Estrichdicke

Aus der Vielzahl der Varianten mit Holzbalken- oder Massivdecke in Tabelle 1 werden zwei Beispiele von alten Fußbodenkonstruktionen mit den jeweiligen Leistungsmerkmalen für den Neuaufbau detailliert beschrieben. Neben den normativen Vorgaben sind ggf. zusätzlich Herstellerangaben zu beachten.

**Beispiel 1: Holzbalkendecke im Wohnungsbau, Mehrfamilienhaus**

Zu erfüllende Vorgaben	Gewählte Konstruktion	Eigenschaften neue Konstruktion
Brandschutz F60		Brandschutz F60
Zusatzgewicht max. 100 kg/m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 15 mm Parkett, ca. 12 kg/m<sup>2</sup></li> </ul>	Gewicht ca. 84 kg/m <sup>2</sup>
Aufbauhöhe max. 70 mm	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 35 mm Fließestrich, ca. 70 kg/m<sup>2</sup></li> </ul>	Aufbauhöhe 70 mm
Trittschall möglichst ≤ 53 dB	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 20 mm MW-Trittschall-dämmung 20-5, 2 kg/m<sup>2</sup></li> </ul>	Trittschallschutz abhängig von Deckentyp
Oberbelag Parkett		Mehrschichtparkett

**Beispiel 2: Massivdecke (Rohdecke mit Installationsleitungen)  
Umnutzung Industriehalle in Wohnraum mit Loftdesign**

Zu erfüllende Vorgaben	Gewählte Konstruktion	Eigenschaften neue Konstruktion
Neue Installationen auf Rohdecke		Rohbodenausgleich
Fußbodenheizung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 55 mm Fließestrich, ca. 110 kg/m<sup>2</sup></li> </ul>	Gute Wärmeleitfähigkeit und Regelfähigkeit
Verbesserung Trittschallschutz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 30 mm Fußbodenheizung mit Systemplatte, ca. 1 kg/m<sup>2</sup></li> </ul>	Trittschallverbesserung ca. 28 dB
		Gewicht ca. 138 kg/m <sup>2</sup>
Nutzeroberfläche, ohne Belag	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 20 mm MW-Trittschall-dämmung 20-5, 2 kg/m<sup>2</sup></li> <li>• 50 mm Ausgleichsmörtel, ca. 25 kg/m<sup>2</sup></li> </ul>	Oberfläche versiegelt

# Literatur Internetrecherche

**Alle Literaturangaben zu Normen, Merk- und Hinweisblättern sowie Fachinformationen beziehen sich auf das jeweils gültige Ausgabedatum.**

- [1] DIN 18560, Teile 1 bis 7 – Estriche im Bauwesen
- [2] Hinweise zur beschleunigten Trocknung von Calciumsulfat-estrichen; BEB Hinweisblatt
- [3] Herstellung dünnschichtiger beheizter und gekühlter Verbundkonstruktionen im Wohnungsbau, (Hrsg. BVF und IWM)

**Merkblätter vom Industrieverband WerkMörtel e. V. (IWM) und der Industriegruppe Estrichstoffe (IGE)**

Die Rohstoffe für Calciumsulfat-Fließestriche

Calciumsulfat-Fließestriche – Hinweise für die Planung

Nr. 1 Calciumsulfat-Fließestriche in Feuchträumen

Nr. 2 Trocknung von Calciumsulfat-Fließestrichen

Nr. 3 Calciumsulfat-Fließestriche auf Fußbodenheizung

Nr. 4 Beurteilung und Behandlung der Oberflächen von Calciumsulfat-Fließestrichen

Nr. 5 Fugen in Calciumsulfat-Fließestrichen

Nr. 6 Farbige Fließestriche – Hinweise zur Planung, Herstellung und Ausführung

Nr. 8 Leichtausgleichmörtel unter Fließestrichen

[www.pro-fliessestrich.de](http://www.pro-fliessestrich.de)

Industrieverband WerkMörtel (IWM) e. V. und Industriegruppe Estrichstoffe (IGE) im BV der Gipsindustrie e. V.

[www.iwm.de](http://www.iwm.de)

Industrieverband WerkMörtel (IWM) e. V.

[www.gips.de](http://www.gips.de)

Bundesverband der Gipsindustrie e. V.

[www.beb-online.de](http://www.beb-online.de)

Bundesverband Estrich und Belag e. V.

[www.flaechenheizung.de](http://www.flaechenheizung.de)

Bundesverband Flächenheizungen und Flächenkühlungen e. V.

**Herausgeber:**

**Industrieverband WerkMörtel (IWM) e.V.**

Düsseldorfer Str. 50  
D-47051 Duisburg  
Tel. +49 203 99239-0  
Fax +49 203 99239-98

[www.iwm.de](http://www.iwm.de)



**Industriegruppe Estrichstoffe (IGE)**

Kochstraße 6-7  
D-10969 Berlin  
Tel. +49 30 31169822-0  
Fax +49 30 31169822-9

[www.gips.de](http://www.gips.de)

